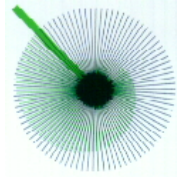


**Društvo strojnih inženirjev
Maribor**



v sodelovanju z



Univerza v Mariboru

Fakulteta za strojništvo



**Zvezo strojnih inženirjev
Slovenije**

ORGANIZIRA

STROKOVNI SEMINAR

**NOVA ZAKONODAJA NA PODROČJU ZGO-1C
DO PRIDOBITVE GRADBENEGA DOVOLJENJA**

osvežilni program

Seminar bo

**v četrtek, 19. maja 2011,
na Fakulteti za strojništvo,
Smetanova 17, Maribor.**

Organizacijski odbor seminarja:

izr.prof.dr. Karl Gotlih, DSI Maribor, FS Maribor
Ani Hanžič, u.d.o., DSI Maribor,
Boris Duš, u.d.i.s., DSI Maribor

NAMEN IN PROGRAM SEMINARJA

NOVA ZAKONODAJA NA PODROČJU ZGO-1C DO PRIDOBITVE GRADBENEGA DOVOLJENJA

Na seminarju bodo predstavljene bistvene določbe novele Zakona o graditvi objektov (ZGO-1C), (Ur. l. RS, št.126/07, 108/09) s pripadajočimi podzakonskimi akti ter povezava z Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-A), (Ur. l. RS, št. 37/07, 108/09), katere so namenjene upravnim organom, investitorjem, projektantom, izvajalcem, vzdrževalcem, nadzornikom, revidentom in soglasodajalcem.

V procesu gradnje neredko prihaja do nesoglasij in celo sporov med investitorjem in izvajalcem ter drugimi soudeleženci pri gradnji, čemur mnogokrat botruje slabo ali površno poznavanje gradbene zakonodaje in predpisov.

Namen seminarja je nazorno predstaviti vse potrebne korake procesa gradnje od zbiranja idej, sledi projektiranje, pridobivanje soglasij do pridobitve dokončnega oz. pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

Torej predstavljen bo celoten proces od ideje in projektiranja do pridobitve potrebnih gradbenih dovoljenj.

Spoznali bomo svoje obveznosti in pravice ter obveznosti in pravice soudeležencev.

Predstavljene bodo bistvene določbe novele Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-A, (Ur.l. RS, št. 33/07 in 108/09), Zakon o graditvi objektov

ZGO-1C, (Ur. l. RS, št.126/07 in 108/09) s pripadajočimi podzakonskimi akti:

1. Uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost (Ur. l. RS, št. 37/08, 99/08)
2. Uredba o območju za določitev strank v postopku izdaje gradbenega dovoljenja (Ur. l. RS, št. 37/08)
3. Pravilnik o obrazcih za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevni objekt (Ur. l. RS, št. 38/08), kateri so namenjene investitorjem, projektantom, izvajalcem del in nadzornikom.

Program seminarja:

Vsebina: 1. del

Pravice, odgovornosti in obveznosti udeležencev v postopku do pridobitve gradbenega dovoljenja:

- vloga investitorja pri graditvi objektov, njegove obveznosti in odgovornosti, gradnja v lastni režiji;
- pogoji za opravljanje storitev in dejavnosti za tuje ponudnike
- projektiranje
- pogoji udeležencev pri graditvi objektov;
- razvrstitev vrst objektov glede na zahtevnost;
- gradbeni predpisi - bistvene zahteve objektov;
- prostorski akti;
- bistvene lastnosti objektov (skladnost s prostorskimi akti, zanesljivost objekta, evidentiranost objekta in zagotavljanje neoviranega gibanja funkcionalno oviranih oseb);
- pridobitev projektnih pogojev in soglasij, soglasje za priključitev,
- lokacijska informacija, komunalni prispevek, minimalna komunalna oskrba;
- tehnične smernice za projektiranje, gradnjo in uporabo objektov;
- temeljne zahteve projektiranja, zagotavljanje odgovornosti;
- projektna dokumentacija, vrste in sestava, posebnosti za enostanovanjske stavbe;
- revidiranje projektna dokumentacije;
- območje za določitev strank v postopku izdaje gradbenega dovoljenja;
- postopek pridobivanja gradbenega dovoljenja (za zahtevni objekt, manj zahtevni objekt, nezahtevni objekt, rekonstrukcijo objekta, sprememba namembnosti, dozidava, nadzidava ter rušitev objekta);
- vrste postopkov pri izdaji gradbenega dovoljenja ter vsebina gradbenega dovoljenja (dokončno in pravnomočno gradbeno dovoljenje);
- kdaj gradbeno dovoljenje ni potrebno;
- vzdrževanje objektov (vrste vzdrževalnih del), vloga občine pri nujnem vzdrževanju objektov, ki zelo slabo vpliva na zunanjo podobo naselja in jih lastniki sami ne vzdržujejo;

Predavatelj:

Ivan Iveta, univ. dipl. inž. elektrotehnike je delal kot odgovorni vodja del in odgovorni vodja gradbišča ter več kot 14 let kot odgovorni nadzornik zahtevnih objektov republiškega pomena z vplivom na okolje. Nazadnje je več kot 15 let delal kot republiški elektroenergetski inšpektor na Republiškem energetske inšpektoratu, kjer je vodil elektroenergetsko inšpekcijo RS. Sedaj je zaposlen na upravi HSE (Holding Slovenske elektrarne) – tehnično področje – izvajanje gradnje hidroelektrarn na spodnji Savi (HE Boštanj, Blanca, Krško, Brežice in Mokrice). Pri delu si je pridobil veliko izkušenj za izvedbo celotnega procesa umestitve objekta v prostor. Sodeluje tudi pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve (MOP) kot strokovnjak elektro stroke v komisijah za tehnični pregled zahtevnih objektov republiškega pomena z vplivom na okolje.

Seminar bo potekal od 14.00 pa do 19.00

Slušatelji seminarja, pooblaščen inženirji pri IZS, ki za sodelovanje na enakem predavanju še niso prejeli kreditnih točk za stalno strokovno izobraževanje lahko za priznanje točk zaprosijo IZS.

GRADIVO

Seminarsko gradivo bo izdano na zgoščenki. Zgoščenko dobijo vsi udeleženci s plačano kotizacijo brezplačno na seminarju.

KOTIZACIJA

100,00€

(za člane **DSI** Maribor in člane **IZS: 70,00€**)

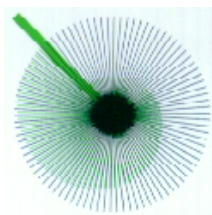
V ceni je vključen DDV.

Kotizacijo nakažite na

TRR. **04173 – 0000686760** pri NKB Maribor

DŠ: DSI MB: **92439691**

Plačilo kotizacije dokažete s kopijo virmana, ki ga pošljete po faksu na DSI Maribor do 12.05.2011. Ob registraciji na dan seminarja boste prejeli račun.



Za nadaljnje informacije pokličite:

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>tajnico DSI Maribor</p> <p>Ani Hanžič</p> <p>Tel. in faks: 02 - 653 01 04</p> <p>GSM: 031 772 666</p> <p>E-mail: ani.dsi@uni-mb.si</p> | <p>predsednika DSI Maribor</p> <p>prof.dr. Karla Gotliha</p> <p>Tel.: 02 – 220 79 61</p> <p>GSM: 031 659 336</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ORGANIZATOR IMA PRAVICO SPREMENITI PROGRAM ZARADI OBJEKTIVNIH RAZLOGOV!

MINIMALNO ŠTEVILO PRIJAVLJENIH ZA IZVEDBO SEMINARJA JE 50 UDELEŽENCEV!

Prosimo, da izpolnjeno prijavnico pošljete najkasneje do **12. 05. 2011.** Kotizacijo je potrebno poravnati najkasneje do **12. 05. 2011.** Potrdilo o plačani kotizaciji pošljite na naslov:

DSI Maribor
Vetrinjska ulica 16
2000 Maribor

ali po **faksu: 02 / 653 01 04**
E-mailu: ani.dsi@uni-mb.si

PRIJAVA*
na udeležbo seminarja DSI Maribor

Ime in priimek: _____

Organizacija: _____

Davčna št. organizacije: _____

Naslov: _____

Poštna št.: _____

Tel.: _____ Fax: _____

E-pošta: _____

Opombe: _____

Član IZS – številka: _____

*Prijavnico (pošljite po navadni pošti, faksu ali po elektronski pošti)!